

מדינת ישראל  
משרד החינוך

ט' אייר, תשע"ח  
24 אפריל 2018

**פרוטוקול דיון ועדת מכרזים**

מס' פרוטוקול: 17854	מס' ישיבה: 471
מס' פניה: 1220-(1)	מתאריך: 24 באפריל 2018
יחידה: אגף אי (נכסים ולוגיסטיקה)	סוג שלב: בקשה להתקשרות בפטור ממכרז

**נושא הפניה:** מרב"ד מרכז רח' הילל סילבר 12 לוד  
**תוכן הפניה:** מבקשים אישור התקשרות בפטור ממכרז עם חברת שירותי אחזקה וניהול אייר סיון 2004 בע"מ למתן שירותים בעקבות ועפ"י הסכם השכירות שנערך ע"י הדיור הממשלתי, לפיו המשרד נדרש לחתום על חוזה דמי ניהול תחזוקה וניקיון עם המשכיר לתקופה של כ- 10 שנים ובשטח של 4,700 מ"ר ובעלות של 22 ש"ח למ"ר הכוללים ניקיון ואחזקה במבנה ובחניות. החוזה הינו לשטח המוקצה למעבר הזמני בגודל של 2,100.29 מ"ר. במחירים כמפורט:  
דמי הניהול לשלב הראשון הינם: 1.3.2018 עד 31.12.2018 סך כל 462,063.8 ש"ח לא כולל מע"מ, תוספת 5% בגין זכויות עובדים- 23,103.19 ש"ח, סה"כ ללא מע"מ ל- 10 חודשים 485,166.99 ש"ח.

בשל אילוצי הזמינות אנו נאלצים להעביר את המרבד בקרית אונו למרבד במבנה החדש בלוד. למרות שהוא לא מותאם ומשופץ (באישור מנכ"ל המשרד ובאישור הדיור הממשלתי).

**שם ספק:**

**מס' ספק:** 513559666

**תקופה:** 01/03/2018 עד: 31/12/2018

**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 485,166.99 ₪

**תקנה תקציבית:** 20400321 סכום: 485,166.99

**הערת החשב:** מועבר לדיון בוועדה.

**כפוף לקיום תקציב מתאים בתקנה.. שם חשב:** אביב בן שימול

**החלטת הוועדה:**

בהתאם להסכם השכירות שנערך ע"י הדיור הממשלתי, מאשרים את ההתקשרות עם אייר סיון 2004 בע"מ, למתן שירותי ניהול תחזוקה וניקיון לכל שטח המבנה - 4,700 מ"ר, לתקופה 24/4/18 – 31/12/18, בסך כפי שיאושר ע"י סגן חשב הרפרנט ולא יותר מסך 436,650.29 ש"ח לא כולל מע"מ.

מדינת ישראל  
משרד החינוך

שם ספק: אייר סיון 2004 בע"מ

מס' ספק: 513559666

תקופת ההתקשרות: 24/4/2018 עד: 31/12/2018

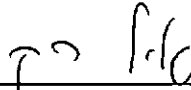
תקנה תקציבית: 20400321

האישור ניתן לפי תקנה: תקנה 3ג' - התקשרות למימוש זכות ברירה של משרד הכלולה בחוזה

טעונה את אישור ועדת המכרזים

על היחידה להעביר לאישור סגן חשב הרפרנט תכנית עבודה מעודכנת לתקופה הנ"ל.

ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה

  
אילור  
נציג/ת היועצת המשפטית

  
דפנה ורנר  
נציג/ת החשבות

  
עדי קורסיה  
יו"ר הוועדה